

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sadowne przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Sadowne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia □
	wg KW	wg katastru					
	1		2	3	4	5	6
1.	Księga Hipoteczna – Kołodziej 171	dz. nr 647/2 - Kołodziej	0,2457 ha	Br-RIVb – 0,1524 RIVb – 0,0811 RV – 0,0122	<u>Przeznaczenie nieruchomości</u> : brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium</u> : zabudowa zagrodowa i mieszana w części grunty rolne <u>Sposób zagospodarowania</u> : teren zabudowany budynkami stanowiącymi odrębną własność	16.904,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	08.03.2022 r.
2.		dz. nr 646/647 -Kołodziej	0,0081 ha	W-RIVb – 0,0019 W-RV – 0,0062	<u>Przeznaczenie nieruchomości</u> : brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium</u> : grunty orne <u>Sposób zagospodarowania</u> : grunty pod rowami	557,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
3.	SI1 W/0002 8870/4	dz. nr 893 - Kołodziej	0,2338 ha	RIVa – 0,0940 RIVb – 0,1145 PsV – 0,0253	<u>Przeznaczenie nieruchomości</u> : brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium</u> : grunty orne <u>Sposób zagospodarowania</u> : użytkowanie rolnicze	17.500,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
4.	SI1 W/0005 8643/3	dz. nr 898 - Kołodziej	0,1638 ha	RIVb – 0,1578 RV – 0,0060		14.000,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
5.	SI1 W/0002 8586/6	dz. nr 481/3 - Morzyczyn Włociański	0,2254 ha	Bi – 0,2254	<u>Przeznaczenie nieruchomości</u> : brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium</u> : obszar łąk i pastwisk. <u>Sposób zagospodarowania</u> : teren zabudowany budynkiem dawnej szkoły (pow. zab. – 399 m ²)	531.500,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
6.		dz. nr 481/5 - Morzyczyn Włociański	0,7624 ha	Bi – 0,7624	<u>Przeznaczenie nieruchomości</u> : brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium</u> : obszar łąk i pastwisk. <u>Sposób zagospodarowania</u> : teren byłego boiska szkolnego obecnie użytek rolny	105.000,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	

7.		dz. nr 478/5 - Morzyczyn Włociański	0,1053 ha	RIVb – 0,0228 RV – 0,0576 RVI – 0,0249	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> obszar łąk i pastwisk. <u>Sposób zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze	13.500,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	08.03.2022 r.
8.	S11W/0002 9928/3	dz. nr 506/2 - Zarzetka	0,1009 ha	Bi – 0,1009	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> główne kompleksy łąk i pastwisk <u>Sposób zagospodarowania:</u> teren zabudowany budynkiem byłej świetlicy wiejskiej	32.000,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
9.	S11W/0002 8877/3	dz. nr 610/2 - Sokółka	0,10 ha	RV – 0,10	<u>Przeznaczenie nieruchomości:</u> brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego <u>Studium:</u> główne kompleksy łąk i pastwisk <u>Sposób zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze	1.600,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
10		dz. nr 503/6102 - Sokółka	0,0036 ha	W – 0,0036		55,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
11		dz. nr 609/2 - Sokółka	0,21 ha	RV – 0,21		3.300,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
12		dz. nr 501/6092 - Sokółka	0,0033 ha	W – 0,0033		50,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
13		dz. nr 608/2 - Sokółka	0,18 ha	RVI – 0,05 PsV – 0,13		3.100,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
14		dz. nr 499/6082 - Sokółka	0,01 ha	W – 0,01		140,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
15		dz. nr 607 - Sokółka	0,55 ha	PsV – 0,55		8.800,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
16		dz. nr 497/607 - Sokółka	0,01 ha	W – 0,01		140,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	
17		dz. nr 606 - Sokółka	0,33 ha	RV – 0,33		4.800,00 zł oraz podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	

Wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Sadowne na okres 21 dni. tj. od 25.01.2022 r. do 14.02.2022 r.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 18 w godzinach pracy Urzędu (8⁰⁰-15³⁰) lub telefonicznie (25) 675-34-61.

Uwaga !

☐ - Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem w/w terminu (art. 34 ust.1 pkt.1),
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem w/w terminu (art. 34 ust.1 pkt. 2).

Wywieszono dnia 25.01.2022r.

Zdjęto dnia

WÓJT

Waldemar Cyran