

Węgrów, dnia 6 czerwca 2023 r

G.683.113.2023.MS

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm), w związku z art. 12 ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j Dz.U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.)

zawiadamiam

że wszczynam z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania w trybie art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j Dz.U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.), za działkę położoną w **obrębie ewidencyjnym Kołodziej Rybie gm. Sadowne, oznaczoną numerem 653/1 o pow. 0,0158 ha oraz 654/2 o pow. 0,0002 ha.**

Działka ta objęta została decyzją Starosty Węgrowskiego Nr 5/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 roku, znak: AB.6740.1.1.2023.WM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n: „Rozbudowa drogi gminnej nr 420609W w miejscowości Kołodziej Rybie gm. Sadowne”.

Dodatkowo informuję, że w celu ustalenia wartości rynkowej działki zostanie powołany rzeczoznawca majątkowy posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości.

Jednocześnie informuję, o obowiązkach strony w postępowaniu administracyjnym wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego:

1. Zgodnie z art. 33 pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 1 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j Dz.U z 2022 r., poz. 2142 z późn.zm).
2. Zgodnie z art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

W razie zaniedbania w/w obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres wywołuje skutek prawny.

Wnioski i uwagi można zgłaszać w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia. Z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 5 pok. Nr 46 w godzinach urzędowania.

Ponadto zgodnie z art.36 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam, że decyzja ustalająca odszkodowanie za przedmiotową działkę, nie może być wydana w terminie określonym w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych gdyż organ zobowiązany jest zapewnić stronie czynny udział w postępowaniu a przed wydaniem decyzji umożliwić jej wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów.

Przewiduję, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2023 roku.

Pouczenie

Na podstawie art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie w sytuacji kiedy nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 ustawy ani w terminie określonym w art. 36 § 1 (bezczynność) lub w sytuacji kiedy postępowanie kiedy postępowanie prowadzone jest dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 37 § 2 ustawy wniesionej przez stronę postępowania administracyjnego ponaglenie wymaga jego uzasadnienia.

Otrzymują:

1. Wykaz współwłaścicieli w aktach sprawy
2. Pan Dariusz Ogonowski (poprzez ogłoszenie)
3. Urząd Gminy Sadowne ul. Kościuszki 3, 07-140 Sadowne - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowne oraz o przesłanie potwierdzenia wywieszenia
4. Sołtys wsi Kołodziej Rybie celem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w tej miejscowości oraz zwrot potwierdzenia ogłoszenia
5. Wójt Gminy Sadowne ul. Kościuszki 3, 07-140 Sadowne
6. a.a

Z. up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka

Sprawę prowadzi:
M. Sowa – Starszy Inspektor ☎ (25) 740-92-36

Wyciekomo 12.06.2023r.

URZĄD GMINY SADOWNE
pow. Wyszowski
woj. mazowieckie
07-140 SADOWNE